

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES
VINHOMES JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

Số: ^b3006/2026/CV-VHM
No.: ^b3006/2026/CV-VHM

Hà Nội, ngày ^b30 tháng 06 năm 2026
Hanoi, June ^b30, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission of Vietnam*
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/*Ho Chi Minh Stock Exchange*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES (“Công ty/Vinhomes”)

Name of organization: **VINHOMES JOINT STOCK COMPANY** (the “*Company/Vinhomes*”)

- Mã chứng khoán: **VHM**

Ticker symbol: **VHM**

- Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam

Address: **Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi, Vietnam**

- Điện thoại: (84 24) 3974 9350

Fax: (84 24) 3974 9351

Tel: (84 24) 3974 9350

Fax: (84 24) 3974 9351

- E-mail: **info@vinhomes.vn**

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Công ty nhận được Công văn số 5904/UBCK-QLCB ban hành ngày 26/06/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Vinhomes.

The Company has received Official Letter No. 5904/UBCK-QLCB dated 26 June 2026 from the State Securities Commission of Vietnam regarding the dossier for Vinhomes' share issuance for dividend payment.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on the Company's website at: <https://vinhomes.vn/en/ir>, under the Investor Relations section.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby affirm that the disclosed information is accurate, and we assume full responsibility before the law for the contents of such disclosure.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE



PHAM THIEU HOA

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



Số: 5904/UBCK-QLCB
V/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu
để trả cổ tức của VHM

Hà Nội, ngày 26 tháng 6 năm 2026

Kính gửi: Công ty cổ phần Vinhomes

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo nội dung tại Báo cáo phát hành số 01/2026/BC-VHM ngày 17/6/2026 và tài liệu bổ sung theo Công văn số 2306/2026/CV-VHM ngày 23/6/2026 của Công ty cổ phần Vinhomes (Mã cổ phiếu: VHM – niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Công ty và các tổ chức, cá nhân liên quan đến Tài liệu báo cáo tuân thủ quy định tại Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 (sau đây gọi tắt là Luật Chứng khoán) và khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025.

2. UBCKNN tiếp nhận, xử lý Tài liệu báo cáo theo quy định tại khoản 2 Điều 11a Luật Chứng khoán và điểm d khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

3. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty tại địa chỉ: www.ssc.gov.vn. Phương án phát hành cổ phiếu của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ-VHM ngày 21/4/2026, Nghị quyết HĐQT số 27A/2026/NQ-HĐQT-VH ngày 17/6/2026 và quy định của pháp luật.

4. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin và thực hiện việc phát hành cổ phiếu theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HSX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b). *OL*

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiến Hùng
Khương Tiến Hùng